

# ROMA



Dipartimento Sviluppo Infrastrutture e  
Manutenzione Urbana  
Direzione Urbanizzazioni Secondarie  
U. O. Impianti Tecnologici



**Oggetto: Servizio di verifica e controllo degli impianti termici presenti nel territorio di Roma Capitale**

Premesso che

In data 31/12/2015 è giunto a scadenza l'affidamento in concessione alla A.T.I. SEA Con.Te del servizio in oggetto

si formula, a parziale modifica ed integrazione di quanto pubblicato in data 15/01/2016, il presente

### AVVISO

- 1) **L'invio dei rapporti di controllo tecnico è sospeso fino a nuova determinazione di quest'Amministrazione.** L'attività di ricezione dei rapporti suddetti riprenderà da parte del nuovo concessionario, non appena questo sarà individuato mediante procedura ad evidenza pubblica.
- 2) L'attività svolta dai manutentori nei confronti dei proprietari degli impianti termici dovrà essere nel frattempo effettuata regolarmente con le scadenze previste dall'art.8 del D.P.R. 74/2013 al quale si rimanda per i particolari.
- 3) **L'acquisto dei bollini è sospeso dal 01/01/2016 e riprenderà con la nuova concessione.**
- 4) Per quegli utenti per i quali era previsto il rilascio del bollino blu in coincidenza con l'intervento di manutenzione si specifica che:
  - **I manutentori che dispongono ancora di bollini della Con.Te.** dovranno redigere i rapporti di controllo tecnico, apponendovi i bollini acquistati nel 2015, e conservarli sino a nuove direttive da parte di questa Amministrazione;
  - **I manutentori che non dispongono più di bollini dovranno comunque eseguire i controlli in scadenza senza apporre alcun bollino sul rapporto di controllo di efficienza energetica e senza rilasciare all'utente alcun bollettino per il pagamento dell'importo del bollino;** i rapporti di controllo tecnico dovranno essere conservati sino a nuove direttive da parte di questa Amministrazione. **Si ribadisce che, a termini di legge, i rapporti di efficienza energetica dovranno essere inviati direttamente dai "manutentori" o "dai terzi responsabili"** (La delega al terzo responsabile non è consentita nel caso di singole unità immobiliari residenziali in cui il generatore o i generatori non siano installati in locale tecnico esclusivamente dedicato).
- 5) Si precisa che il **futuro aggiudicatario riconoscerà i bollini blu venduti dalla CON. TE. nell'anno 2015.**

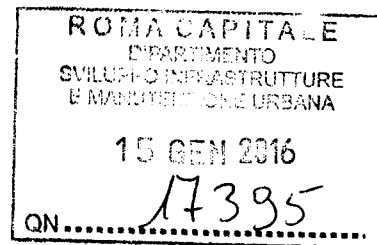
Il Direttore della U.O. Impianti Tecnologici  
Ing. Maurizio Di Tosto

Il Direttore della II Direzione Urbanizzazioni Secondarie  
Ing. Fabrizio Mazzenga

# ROMA



Dipartimento Sviluppo Infrastrutture e  
Manutenzione Urbana  
Direzione Urbanizzazioni Secondarie  
U. O. Impianti tecnologici



**Oggetto: Servizio di verifica e controllo degli impianti termici presenti nel territorio di Roma Capitale**

Premesso che

In data 31/12/2015 è giunto a scadenza l'affidamento in concessione alla A.T.I. SEA Con.Te del servizio in oggetto

si formula il presente

AVVISO:

- 1) L'invio dei rapporti di controllo tecnico è sospeso fino a nuova determinazione di quest'Amministrazione. L'attività di ricezione dei rapporti suddetti riprenderà da parte del nuovo concessionario.
- 2) L'attività svolta dai manutentori nei confronti dei proprietari degli impianti termici dovrà essere nel frattempo effettuata regolarmente.
- 3) L'acquisto dei bollini è sospeso dal 01/01/2016 e riprenderà con la nuova concessione.
- 4) Per quegli utenti per i quali era previsto il rilascio del bollino blu in coincidenza con l'intervento di manutenzione si specifica che:
  - **I manutentori che dispongono ancora di bollini della Con.Te.** dovranno redigere i rapporti di controllo tecnico e conservarli sino all'affidamento del servizio al nuovo concessionario, al quale dovranno inoltrarli entro 60 giorni dall'affidamento;
  - **I manutentori che non dispongono più di bollini dovranno invece eseguire la sola manutenzione annuale prevista.**  
Dal momento dell'affidamento del servizio al nuovo concessionario, potranno acquistare i bollini dal nuovo concessionario e riprendere la normale attività di controllo fumi.  
Anche per gli utenti per i quali era previsto il rilascio del bollino blu in coincidenza con il suddetto intervento di manutenzione, i manutentori dovranno eseguire il controllo dei fumi in occasione del primo intervento manutentivo utile applicando sullo stesso i bollini emessi dalla nuova concessionaria.
- 5) Si precisa che il futuro aggiudicatario riconoscerà i bollini blu venduti dalla CON. TE. nell'anno 2015.

Il Direttore della U.O.  
Ing. Maurizio Di Tosto

Il Direttore della II Direzione  
Urbanizzazioni Secondarie  
Ing. Fabrizio Mazzenga