



## BRANCA INFORMA N. 03/2018

### Bollino blu caldaie - operativo il nuovo organo di controllo degli impianti termici



Dal 1° novembre 2018 è finalmente operativo il nuovo organo di controllo degli impianti termici che sostituisce il vecchio concessionario A.T.I. Con.Te. nel territorio del comune di Roma Capitale. La nuova società concessionaria è "**Organismo Ispezioni Impianti Termici SRLS**".

A comunicarlo è il comune di Roma Capitale con una breve nota pubblicata sul sito web e che riportiamo a pagina 3.

Numerose aziende del settore e installatori ci segnalano inoltre che stanno ricevendo una comunicazione dal nuovo concessionario, tramite canali non ufficiali. La società indica riferimenti bancari per il pagamento dei bollini e un indirizzo dove poterli ritirare.

In attesa di potervi inviare informazioni più precise in merito alla sede ufficiale della società concessionaria, riferimenti telefonici e indirizzi di posta elettronica ordinaria e certificata, in attesa di un'adeguata informativa ai cittadini, come previsto dai vincoli contrattuali tra Concessionario e Roma Capitale, riportiamo a pagina 3 le comunicazioni ufficiali del Comune e in allegato quelle della nuova società concessionaria.

Roma 12 novembre 2018

Con i migliori saluti

STUDIO TECNICO BRANCA  
Prof. Giovanni Branca

Siamo a disposizione per eventuali ulteriori informazioni e cogliamo l'occasione per rammentarvi le nostre attività e i nostri servizi:

- patentino II grado conduzione impianti termici,
- patenti generatori di vapore (qualsiasi grado, con tirocinio pratico),
- patentino frigoristi - corsi per tutti i livelli di esperienza,



Prof. GIOVANNI BRANCA  
Studio Tecnico  
Direzione e segreteria: Via Giovanni da Procida, 34 - 00162 Roma  
Sede didattica e laboratori: Viale dello Scalo San Lorenzo, 77 - 00185 Roma  
Tel. 06.97273267 - Tel./Fax 06.97271384 - Cell. 348.7180517 - Cell. 333.3015919  
Partita IVA 09906540589 - Codice Fiscale: BRN GNN 46M02C725S  
[gbranca.it](http://gbranca.it) - [studio@gbranca.it](mailto:studio@gbranca.it) - [giovanni.branca@pec.eppi.it](mailto:giovanni.branca@pec.eppi.it)



Pagina 2 di 6

- certificazione imprese per gli f-gas,
- corso sanificazione impianti di trattamento dell'aria,
- corso compilazione dichiarazione di conformità - DM 37/08,
- corso/consulenza per la corretta gestione dell'impresa che lavora nel settore dei gas fluorurati,
- corsi per installatori (uni 7129, procedure, norme, verifiche),
- assistenza dichiarazione annuale ispra,
- certificazioni ISO 9001 e SOA,
- convenzione taratura strumenti di misura,
- convenzione con fornitore gas refrigeranti e gas tecnici,
- verifica impianti elettrici,
- contabilizzazione del calore e tabelle millesimali riscaldamento,
- sicurezza del lavoro d.lgs. 81/08 (ex 626/94),
- progettazione centrali termiche - pratiche inail,
- antincendio - pratiche vvf,
- certificazioni energetiche (esclusivamente con sopralluogo).



Di seguito la comunicazione pubblicata sul sito del comune di Roma Capitale.

https://www.comune.roma.it/web/it/informazione-di-servizio.page?contentId=IDS194605 ☆

Mobilità, Turismo, Cultura ▼

BETA ROMA  Cerca  MENU

Home > Attualità > Informazioni di servizio > Tutte le informazioni di servizio

## Servizio di verifica e controllo dell'esercizio e della manutenzione degli impianti termici presenti nel territorio comunale

5-nov-2018

In data 31/10/2018, con decorrenza 1/11/2018, si è provveduto alla sottoscrizione del "Verbale di consegna in via d'urgenza" per l'affidamento alla Società Organismo Ispezioni Impianti Termici relativo all'aggiudicazione del "Servizio di verifica e controllo dell'esercizio e della manutenzione degli impianti termici presenti nel territorio comunale, di cui all'art. 9, comma 2, del D.Lgs. 192/05, così come regolato dal D.P.R. n. 74/2014 "

Il Concessionario **Organismo Ispezioni Impianti Termici**, incaricato da **Roma Capitale** ad accertare l'effettivo stato di esercizio e manutenzione degli impianti termici per la climatizzazione invernale ed estiva degli edifici presenti nel Territorio Comunale, al fine di adempiere a quanto previsto dalla Legge 10/91, dal D.Lgs. 192/2005 e s.m.i. e dal D.P.R. 74/2013, ha attivato il Servizio di censimento e controllo degli impianti termici, individuati secondo la definizione di impianti di climatizzazione invernale ed estiva, previsto dall'art. 2, comma 1, lettera "l-tricies" del D.Lgs. 192/2005.

Pertanto dal 1 novembre 2018 parte la campagna di controllo degli impianti termici per la climatizzazione invernale ed estiva degli edifici presenti sul Territorio Comunale di Roma Capitale.

Si ricorda che, ai sensi dell'art. 8, comma 5 del D.P.R. 74/2013, al termine delle operazioni di controllo di efficienza energetica effettuate sull'impianto, è il manutentore, e non il cittadino/utente, che, redatto e sottoscritto lo specifico Rapporto di controllo di efficienza energetica, ne trasmette una copia, completa del relativo BOLLINO BLU, all'Organismo incaricato e competente per Roma Capitale.

Nei giorni che seguono la cittadinanza riceverà l'adeguata informativa come previsto dai vincoli contrattuali tra Concessionario e Roma Capitale.



# ROMA



## AVVIO CAMPAGNA DI CONTROLLO DEGLI IMPIANTI TERMICI PER LA CLIMATIZZAZIONE INVERNALE ED ESTIVA

### CONTROLLO PERIODICO PER ACCERTARE L'EFFETTIVO STATO DI MANUTENZIONE ED ESERCIZIO DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE

D.P.R. 412/93 e s.m.i. D.P.R. 551/99 – D.Lgs. 192/05 e D.Lgs. 311/06 – D.P.R. 74/2013 – D.M. del 10/02/2014  
(Delibera Giunta Regione Lazio n. 13 del 7 gennaio 2005 - Delibera Giunta Regione Lazio n. 104 del 20 febbraio 2018)

Spett.le Ditta,

desideriamo informarVi, per Vostra opportuna conoscenza, che l'**Organismo Ispezioni Impianti Termici**, Concessionario incaricato da **Roma Capitale** ad accertare l'effettivo stato di esercizio e manutenzione degli impianti termici per la climatizzazione invernale ed estiva degli edifici presenti nel Territorio Comunale, al fine di adempiere a quanto previsto dalla Legge 10/91, dal D.Lgs. 192/2005 e s.m.i. e dal D.P.R. 74/2013, ha attivato il Servizio di censimento e controllo degli impianti termici, individuati secondo la definizione di impianti di climatizzazione invernale ed estiva, previsto dall'art. 2, comma 1, lettera "1-tricies", del D.Lgs. 192/2005.

Pertanto si

AVVISA

CHE dal 1 novembre 2018 parte la campagna di controllo degli impianti termici per la climatizzazione invernale ed estiva degli edifici presenti sul Territorio Comunale di Roma Capitale;

Si ricorda che, ai sensi dell'art. 8, comma 5 del D.P.R. 74/2013, al termine delle operazioni di controllo di efficienza energetica, effettuate sull'impianto, il manutentore provvede a redigere e sottoscrivere uno specifico **Rapporto di controllo di efficienza energetica** ed a trasmetterne una copia, **completa del relativo bollino**, all'Organismo incaricato e competente per territorio.

Vi ricordiamo, inoltre, che ai sensi dell'art. 9, comma 4, del D.P.R. 74/2013, l'accertamento del rapporto di controllo di efficienza energetica inviato dal manutentore o terzo responsabile è ritenuto sostitutivo dell'ispezione e che, in linea con quanto indicato dalla parte 5, dell'Allegato A alla Delibera Giunta Regione Lazio n. 13 del 7 gennaio 2005, la trasmissione della dichiarazione di avvenuta manutenzione deve avvenire entro 60 giorni dalla data del controllo.



# ROMA



L'Organismo Ispezioni Impianti Termici, Concessionaria del servizio, a tal fine ha predisposto i bollini, da apporre sui rapporti di efficienza energetica, per la dichiarazione di avvenuta manutenzione, disponibili già dal giorno 5 NOVEMBRE 2018 anche presso la CNA di Roma, sita in Via Guglielmo Massaia 31, con apposito sportello informativo aperto lunedì, martedì e venerdì, dalle ore 9,00 alle ore 13,00, ed il mercoledì e giovedì, dalle ore 14,00 alle ore 18,00.

È possibile acquistare i bollini tramite:

VERSAMENTO A MEZZO BONIFICO BANCARIO INTESTATO A: "**ORGANISMO ISPEZIONI IMPIANTI TERMICI SRLS**"

IBAN: IT92M0538742850000003000524

**ATTENZIONE:** *La ricevuta del bonifico bancario dovrà necessariamente riportare il numero di CRO, pena la mancata consegna dei bollini richiesti.*

### **TARIFE RELATIVE AL COSTO DEI BOLLINI – IVA INCLUSA**

Il costo dei bollini in funzione della potenza degli impianti termici con generatore a fiamma è riportato nella seguente tabella:

<b>IMPORTO BOLLINO PER IMPIANTI CON GENERATORE A FIAMMA</b>		
	<b>Fascia di potenza termica complessiva Impianto</b>	<b>Importo / Costo Bollino</b>
1	$P_f < 35 \text{ kW}$	€ 4,50
2	$35 \text{ kW} \leq P_f < 51 \text{ kW}$	€ 18,01
3	$51 \text{ kW} \leq P_f < 80 \text{ kW}$	€ 27,01
4	$80 \text{ kW} \leq P_f < 116 \text{ kW}$	€ 45,02
5	$116 \text{ kW} \leq P_f < 200 \text{ kW}$	€ 36,01
6	$200 \text{ kW} \leq P_f < 250 \text{ kW}$	€ 54,02
7	$250 \text{ kW} \leq P_f < 350 \text{ kW}$	€ 67,54
8	$350 \text{ kW} \leq P_f < 500 \text{ kW}$	€ 94,55
9	$500 \text{ kW} \leq P_f < 800 \text{ kW}$	€ 148,57
10	$\geq 800 \text{ kW}$	€ 180,08



# ROMA



La tariffazione relativa ai bollini per impianti diversi da quelli con generatore a fiamma, è riportata nella sottostante tabella:

<b>IMPORTO BOLLINO PER IMPIANTI DIVERSI DA GENERATORI A FIAMMA</b>		
	<b>Tipologia d'impianto</b>	<b>Importo / Costo Bollino</b>
11	Impianti con macchine frigorifere/pompe di calore aventi potenza utile nominale complessiva $\leq 100$ kW	€ 4,50
12	Impianti con macchine frigorifere/pompe di calore aventi potenza utile nominale complessiva $> 100$ kW	€ 18,01
13	Impianti alimentati da teleriscaldamento (sottostazioni)	€ 4,50
14	Impianti cogenerativi	€ 36,01

Per prenotare il numero di bollini richiesti è possibile inoltrare la ricevuta di pagamento e, contestualmente, intestazione e partita IVA utili ai fini della fattura, all'indirizzo mail: [bollini.organismo.roma@gmail.com](mailto:bollini.organismo.roma@gmail.com)

**Gli operatori del settore interessati dovranno inoltre produrre necessariamente l'originale o la copia conforme del CERTIFICATO DELLA CAMERA DI COMMERCIO, che attesti il possesso dei requisiti richiesti dal D.M. del 22 gennaio 2008, n. 37.**

Certi di ottenere da parte Vostra il massimo della collaborazione, rimaniamo sempre a disposizione per ogni ulteriore chiarimento e con l'occasione si porgono i migliori saluti.

LA DIREZIONE