

BRANCA INFORMA N. 6/2015 - CONTABILIZZAZIONE DEL CALORE E REVISIONE DELLE TABELLE MILLESIMALI DI RISCALDAMENTO.

BRANCA INFORMA N. 6/2015 - CONTABILIZZAZIONE DEL CALORE E REVISIONE DELLE TABELLE MILLESIMALI DI RISCALDAMENTO.

Gentile Cliente,

la pubblicazione del d.lgs. 102 del 2014, che definisce la norma UNI 10200 del 2013 come norma da utilizzare per la ripartizione delle spese di consumo dei condomini e l'**obbligo di installare sistemi di contabilizzazione del calore negli edifici con impianti centralizzati entro il 31/12/2016**, impone la necessità della revisione delle tabelle millesimali di riscaldamento in conformità a tale norma.

I millesimi di riscaldamento infatti non vanno più calcolati semplicemente in base alla volumetria dei singoli alloggi, ma in base al fabbisogno energetico calcolato da progetto.

Diventa dunque **obbligatoria l'elaborazione del progetto di calcolo dei fabbisogni energetici** di ciascuna unità immobiliare e dell'intero edificio, calcoli che in conformità alla normativa vigente devono essere effettuati da professionisti abilitati.

Il **progetto energetico** consentirà di elaborare in modo corretto e conforme alla normativa vigente la nuova tabella millesimale del riscaldamento.

Lo Studio Branca propone la stesura del progetto di calcolo dei fabbisogni energetici e il relativo ricalcolo delle tabelle millesimali di riscaldamento in conformità alla legislazione vigente tramite sopralluogo accurato dell'edificio e delle singole unità immobiliari con determinazione dei fabbisogni energetici e delle potenze installate per ciascuna unità.

Il sopralluogo ed i calcoli di progetto saranno effettuati da professionista abilitato e con esperienza in tale mansione.

Siamo a Vs. disposizione per una offerta dettagliata

Cogliamo l'occasione per rammentarvi le nostre attività ed i nostri servizi:

VERIFICA IMPIANTI ELETTRICI

CONTABILIZZAZIONE DEL CALORE E TABELLE MILLESIMALI RISCALDAMENTO

ASSISTENZA DICHIARAZIONE ANNUALE ISPRA

ISCRIZIONE ALL'ALBO DEI GESTORI AMBIENTALI

PATENTINO II° GRADO CONDUZIONE IMPIANTI TERMICI

PATENTE CONDIZ. ARIA/FRIGORISTI

PATENTI GENERATORI DI VAPORE (qualsiasi grado, con tirocinio pratico)

CORSI PER INSTALLATORI (UNI 7129- procedure, norme, verifiche)

CERTIFICAZIONE IMPRESE PER GLI F-GAS

CERTIFICAZIONI ISO 9001 E SOA

SICUREZZA DEL LAVORO D.Lgs. 81/08 (ex 626/94)

PROGETTAZIONE CENTRALI TERMICHE – PRATICHE INAIL

ANTINCENDIO – PRATICHE VVF

CERTIFICAZIONI ENERGETICHE (esclusivamente con sopralluogo)

Cordialmente.

Giovanni Branca

Studio Tecnico Branca

Direzione e segreteria: Via Giovanni da Procida n. 34 - 00162 Roma
Sede didattica e laboratorio: Viale Scalo S. Lorenzo n. 77 - 00185 Roma

Tel. 06/97273267- Tel./fax 06/97271384 – Cell. 333.3015919
www.gbranca.it - studio@gbranca.it

Informativa sulla privacy: Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 (Codice Privacy) si precisa che le informazioni contenute in questo messaggio sono riservate e ad uso esclusivo del destinatario. Qualora il messaggio in parola Le fosse pervenuto per errore, La preghiamo di eliminarlo senza copiarlo e di non inoltrarlo a terzi, dandocene gentilmente comunicazione.

PregandoLa di scusarci per il disturbo eventualmente arrecato. Le comuniciamo che i Suoi dati sono registrati nel Database dello Studio Tecnico Branca e questo messaggio Le è stato inviato confidando che i

temi trattati potessero essere di Suo interesse. In ottemperanza al D.Lgs. 196/03, qualora non desiderasse più ricevere comunicazioni in merito alle iniziative dello Studio Branca (titolare del trattamento dei dati), può comunicarcelo telefonicamente al numero 06/97273267, via e-mail all'indirizzo: studio@gbranca.it, oppure in forma scritta a: Studio Tecnico Branca - Via Giovanni da Procida n. 34 - 00162 Roma. Garantiamo in ogni momento il rispetto di tutti i diritti di cui all'art. 7, alla D.Lgs 196/03.

Lo Studio Branca propone la stesura del progetto di calcolo dei fabbisogni energetici e il relativo ricalcolo delle tabelle millesimali di riscaldamento in conformità alla legislazione vigente tramite sopralluogo accurato dell'edificio e delle singole unità immobiliari con determinazione dei fabbisogni energetici e delle potenze installate per ciascuna unità.

Il sopralluogo ed i calcoli di progetto saranno effettuati da professionista abilitato e con esperienza in tale mansione.

Per un'offerta dettagliata si prega di contattare il nostro ufficio.

Nel rimanere a Vs. disposizione per ulteriori informazioni, cordialmente salutiamo.

Cogliamo l'occasione per rammentarvi le nostre attività ed i nostri servizi:

VERIFICA IMPIANTI ELETTRICI

CONTABILIZZAZIONE DEL CALORE E TABELLE MILLESIMALI RISCALDAMENTO

ASSISTENZA DICHIARAZIONE ANNUALE ISPRA

ISCRIZIONE ALL'ALBO DEI GESTORI AMBIENTALI

PATENTINO II° GRADO CONDUZIONE IMPIANTI TERMICI

PATENTE CONDIZ. ARIA/FRIGORISTI

PATENTI GENERATORI DI VAPORE (qualsiasi grado, con tirocinio pratico)

CORSI PER INSTALLATORI (UNI 7129- procedure, norme, verifiche)

CERTIFICAZIONE IMPRESE PER GLI F-GAS

CERTIFICAZIONI ISO 9001 E SOA

SICUREZZA DEL LAVORO D.Lgs. 81/08 (ex 626/94)

PROGETTAZIONE CENTRALI TERMICHE – PRATICHE INAIL

ANTINCENDIO – PRATICHE VVF

CERTIFICAZIONI ENERGETICHE (esclusivamente con sopralluogo)

Cordialmente.

Giovanni Branca

Studio Tecnico Branca

Direzione e segreteria: Via Giovanni da Procida n. 34 - 00162 Roma

Sede didattica e laboratorio: Viale Scalo S. Lorenzo n. 77 - 00185 Roma

Tel. 06/97273267- Tel./fax 06/97271384 – Cell. 333.3015919

www.gbranca.it - studio@gbranca.it

Informativa sulla privacy: Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 (Codice Privacy) si precisa che le informazioni contenute in questo messaggio sono riservate e ad uso esclusivo del destinatario. Qualora il messaggio in parola Le fosse pervenuto per errore, La preghiamo di eliminarlo senza copiarlo e di non inoltrarlo a terzi, dandocene gentilmente comunicazione.

PregandoLa di scusarci per il disturbo eventualmente arrecato. Le comuniciamo che i Suoi dati sono registrati nel Database dello Studio Tecnico Branca e questo messaggio Le è stato inviato confidando che i temi trattati potessero essere di Suo interesse. In ottemperanza al D.Lgs. 196/03, qualora non desiderasse più ricevere comunicazioni in merito alle iniziative dello Studio Branca (titolare del trattamento dei dati), può comunicarcelo telefonicamente al numero 06/97273267, via e-mail all'indirizzo: studio@gbranca.it, oppure in forma scritta a: Studio Tecnico Branca - Via Giovanni da Procida n. 34 - 00162 Roma. Garantiamo in ogni momento il rispetto di tutti i diritti di cui all'art. 7, alla D.Lgs 196/03.

